

## PROJEKTĒŠANAS UZDEVUMS

Objekta nosaukums		1905.gada parka rekonstrukcija, Kuldīgā, Kuldīgas novadā							
1.	Zemesgabala kadastra Nr.	Īpašuma kadastra Nr. 62010060091 Kuldīgas novada pašvaldība							
2.	Objekta adrese	1905.gada parks, Kuldīga, Kuldīgas novads, LV-3301							
3.	Būves veids	Jaunbūve	Remonts	Rekonstr.	Restaur.	Renovāc.	Tehniskā shēma	Citi	
				X					
4.	Būvprojekta projektēšanas un/vai būvniecības kārtas	Projektēšanu nav paredzēts sadalīt kārtās, bet pēc provizoriskās tāmes saņemšanas 2 nedēļu laikā Pasūtītājam ir tiesības izlemt par objekta sadalīšanu ne vairāk kā 2 būvniecības kārtās, kas jāierēķina projektēšanas izmaksās. Kārtu sadalījums iestrādājams gan skiču, gan tehniskajā projektā.							
5.	Objekta funkcija un parametri	1905. gada parks ir teritorija, ko no visām pusēm ierobežo pilsētas ielas un tajā atrodas pieminekļi, piemiņas siena, skulptūra-strūklaka un publiskā tualete. Kopējā platība – 1,4364 ha.							
6.	Pasūtītājs	<b>Kuldīgas novada pašvaldība</b>							
7.	Pasūtītāja koordinators, tālr. Nr.	Kuldīgas novada pašvaldības vides speciāliste Evita Pētersone Tālrūnis 63324935, 27091623 <i>Atbild par atbilstību normatīvo aktu prasībām, finansēšanas avota nosacījumiem, publisko iepirkumu likumam, būvniecību un projektēšanu reglamentējošo aktu prasībām, projekta uzdevuma galvenajiem uzstādījumiem, projektēšanai un būvniecībai paredzēto apjomu robežām.</i>							
8.	Projektēšanas stadija	Skiču projekts							
		Tehniskais projekts							X
		Idejas metu (sabiedrības informēšanas materiālus)							X
9.	Esošās situācijas/objekta apraksts	1905. gada parks veidots 20. gadsimta 60. gados pēc arhitekta Dz.Dribas izstrādāta projekta vietā, kur vēsturiski bijusi blīva apbūve. Stilistiski parks veidots tipiskā 60. gadu stilā. Parka galveno ceļu tīkls laika gaitā maz mainījies. Daļēji saglabājies bērnu rotaļu laukums parka ziemeļu daļā un daži augļu koki, krūmi no nojaukto dzīvojamo ēku pagalmiem. Nav saglabājies atpūtas laukums pie ūdens krātuves. Parka austrumu daļā 20. gadsimta 90. gados iebūvēta publiskā tualete.							
10.	Projektēšanas uzdevumu mērķis/ sasniedzamais rezultāts	Parks, pēc stilistiskās izpētes un dendroloģiskās inventarizācijas atjaunojams 20. gadsimta 60. gadu stilā, par pamatu ņemot Dz. Dribas izstrādāto projektu. Rekonstrukcijas rezultātā nodrošināt parka: - pilnvērtīgu iekļaušanos pilsētas ārtelpā, kā pasīvās un aktīvās atpūtas zonai ar atbilstošu plānojumu, apzaļumojumu, apgaismojumu, videonovērošanu, labiekārtojumu, pilsētvides mākslas objektiem – pieminekļiem un strūklaku, lietišķā dizaina objektiem un iekārtām – apgaismes elementiem, soliņiem, atkritumu urnām un velosipēdu turētājiem; - gājēju celiņu un pārējo segumu galveno slodzi nesošo konstrukciju ilgturību vismaz 30 gadu ekspluatācijas periodam ar minimāliem							

		<p>ekspluatācijas izdevumiem, atbilstoši visām ekspluatācijas prasībām (tai skaitā ievērtējot teritoriju apsaimniekojošo transporta līdzekļu un iekārtu slodzes),</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- atbilstošu publiskās uzturēšanās drošības līmeni,</li> <li>- gājēju un parka apmeklētāju komfortu,</li> <li>- estētiski kvalitatīvu risinājumu.</li> </ul>
11.	Projektā ietvert risinājumus	<p>Projektā ietvert:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- vēsturisko izpēti - vēsturisko nožogojumu un vārtus robežzonā gar Baznīcas ielu Nr.12,14 un 18,</li> </ul> <p>Projektēt:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- saskaņā ar stilistisko izpēti un dendroloģisko inventarizāciju, atjaunojot 20. gadsimta 60. gadu stilu, par pamatu ņemot Dz. Dribas izstrādāto projektu.</li> <li>- parku ainaviski pievilcīgu, ievērtējot un atspoguļojot mazpilsētas mērogu un raksturu.</li> <li>- plānojumu, apstādījumus un segumus, īpašu uzmanību pievēršot parka tranzītzonām (galvenie un pakārtotie gājēju celiņi un apalpojošā transporta trases), pasīvās un aktīvās atpūtas zonām un robežzonai gar parka būvēm, pieminekļiem, ielu (atjaunot vēsturisko nožogojumu un vārtus, ņemot vērā vēsturisko izpēti), ēkām un pieguļošajām blakus teritorijām (nožogojums),</li> <li>- parka un pasākumu apsaimniekošanas organizāciju (apkalpojošā transporta slodžu paredzēšana un kustības organizācija),</li> <li>- gājēju celiņu iekļāšanu ar betona plāksnēm 60x60 cm,</li> <li>- parku pieejamu personām ar īpašām vajadzībām, arī redzes un dzirdes invalīdiem, piem., pandusi, nobrauktuves ratiņiem, ietvju platumi un marķējums, ciktāl tas nekontrastē ar vēsturisko vidi un projekta sākotnējo iecerī, īpašu uzmanību pievēršot robežzonā gar Baznīcas ielu Nr.12,14 un 18,</li> <li>- starpzonas starp parka publisko daļu un dzīvojamo ēku pagalmiem, īpaši robežzonā gar Baznīcas ielu Nr.12,</li> <li>- izgaismotas, labiekārtotas un apzaļumotas atpūtas vietas,</li> <li>- soliņus, norādes,atkritumu urnas un velosipēdu turētājus,</li> <li>- bērnu rotaļu laukumus esošajā teritorijā,</li> <li>- tematisku publisku pasākumu laukumus esošajā teritorijā,</li> <li>- informācijas izvietošanas standus (informācija par parku un pilsētu),</li> <li>- vertikālo plānu un augstuma atzīmes,</li> <li>- lietusūdens novadišanu no teritorijas, dīķa atjaunošanu – paredzēt lietus ūdens savākšanu un novadišanu no celiņiem un laukumiem. Savāktos lietus ūdeņus paredzēt novadīt segtā lietus ūdens kanalizācijā. Esošos lietus kanalizācijas cauruļvadus nomainīt pret jauniem. Lietus ūdens kanalizācijai pieslēgt strūklakas tukšošanas un pārplūdes cauruļvadus. Daļu vai visu savāktos lietus ūdeņus daudzumu novadīt dīķī (ja dabīgā pieplūde ir nepietiekama). Dīķim paredzēt pārplūdes vadu. Pārplūdes vadu pieslēgt Ventspils ielas lietus kanalizācijai. Paredzēt dīķa gultnes padziļināšanu.</li> <li>- apgaismojumu esošajām un projektējamām parka būvēm un pieminekļiem, laukumiem un celiņiem, izmantot esošos parka apgaismojuma kabeļu tīklus un betona balstu pamatnes, esošos cinkotos tērauda balstus rūpnieciski nokrāsot. Krāsu tonis saskaņojams ar pašvaldības arhitektu. Apsekot un nomainīt ar analogām bojātās apgaismojuma armatūras. Atbilstoši pašvaldības arhitektu norādījumiem paredzēt strūklakas baseina, pieminekļa un piemiņas sienas izgaismošanu.</li> <li>- elektroapgādes kabeļu tīklu – Saglabāt 2012.g. izbūvēto, pasākumu nodrošināšanai paredzēto elektrisko kabeļu tīklu un pieslēgumu vietas.</li> </ul>

		<p>Pēc pašvaldības arhitekta norādījuma izveidot jaunas pieslēguma vietas (miniaturu stabiņi) gaismas instalācijām (vadība – ieslēgšana un izslēgšana (krēslas slēdži vai taimeris) instalāciju konstrukcijās). Esošo un jauno pieslēgumu skapju un stabiņu krāsojumu saskaņot ar pašvaldības arhitektu.</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- esošās un projektējamās parka būves:</li> <li>- esošais 1905. gada piemineklis; <ul style="list-style-type: none"> <li>– esošā strūklaka - paredzēt strūklakas baseina atjaunošanu, iegremdējamā strūklakas sūkņa rezervuāra ierīkošanu, baseina uzpildīšanas automatizētas sistēmas ierīkošanu, jauna ūdens pievada un uzskaites mezgla ierīkošanu.</li> </ul> </li> <li>- esošā sabiedriskā tualete – rekonstruēt esošo tualeti, izvērtējot arī tualetes demontēšanas iespēju un jaunas, konteiner-tipa tualetes izbūvēšanu. Elektroenerģijas uzskaites skapja novietni saskaņot ar pašvaldības arhitektu.</li> <li>- video novērošanas sistēmu [saskaņojot ar pašvaldības policiju un pašvaldības arhitektu]. Novērošanas ierīču balstu krāsojums analogs apgaismojuma balstiem.</li> <li>- Projektā detalizēti uzrādīt pielietojamos materiālus, paredzētos stādījumus un labiekārtojuma elementus - pilsētas lietišķā dizaina objektus un iekārtas un segumu konstrukcijas.</li> <li>- Izvērtēt un aprakstīt atgūstamo materiālu (bruģis, laukakmens, asfaltbetons u.t.t.) otrreizējas izmantošanas risinājumus un metodes, kas ir draudzīgas videi un vienlaicīgi ekonomē pašvaldības līdzekļus, Izstrādāt: Parka apsaimniekošanas plānu – gan kokaugu, gan apstādījumu kopšanai, gan ikdienas uzturēšanai (sniega tīrīšanai, lapu savākšanai, ūdens ņemšanai utt.)</li> </ul>
12.	<b>PRASĪBA IZSTRĀDĀT</b>	
12.1.	Sagatavot izejmateriālus projektēšanai	Tehniskos noteikumus pieprasa pasūtītājs
12.2.	Zinātn. pētniec. un eksperiment. darbus	Jā, Izstrādā projektētājs (kokaugu inventarizācija)
12.3.	Energoaudita atskaiti	Nē
12.4.	Inženierizpētes un ģeoloģiskos darbus	Nē
12.5.	Vēsturisko izpēti	<p>Jā (nepieciešamības robežās, lai noskaidrotu vēsturisko nožogojumu un vārtus robežzonā gar Baznīcas ielu Nr.12,14 un 18, izskatu un vērtību).</p> <p><i>Vēsturiskais izpētei jāsaturs ziņas par objekta rašanās vai celšanas laiku, cik precīzi vien tas ir iespējams, autoru un pasūtītāju jeb īpašnieku, ja tāds ir zināms, kā arī citas ar objekta rašanos, būvēšanu vai pastāvēšanu saistītas ziņas no arhīviem (veikt izpētes rezultātīvo izvērtējumu, minot institūcijas, kurās meklēti un atrasti vēsturiskie materiāli par objektu. Ja kādā no institūcijām materiālu nav, tad nepieciešama izziņa no institūcijas par to, ka meklēto materiālu nav izdevies atrast), publikācijām un citiem avotiem, starp kuriem var būt arī vēsturiski attēli un cita informācija. Visiem pievienotajiem vēsturiskajiem attēliem jābūt ar anotācijām un norādēm uz avotu.</i></p>
12.6.	Arhitektoniski-mākslinieciski izpētes atskaiti (AMI)	Nē
12.7.	Būves tehniskās izpētes datus / atzinumu	Jā (Esošajām parka būvēm. Izstrādā projektētājs).
12.8.	Fotofiksācijas	<p>Jā, ja nepieciešams, izstrādā projektētājs</p> <p>Fotofiksācijas attēliem jābūt numurētiem un anotētiem. Pievienotajā fotofiksācijas shēmā fotografēšanas punkti jānorāda ar atvērtu leņķa apzīmējumu vai bultiņu fotografētā sižeta virzienā. Pie punkta jānorāda fotoattēla numurs. Anotācijām jābūt minimāli nepieciešamā apjomā un saprotamām.</p>
12.9.	Uzmērījumu rasējumus	<p>Jā (Izstrādā projektētājs. Nepieciešamības robežās, lai fiksētu esošās parka būves).</p> <p>Uzmērījuma rasējumiem, jābūt pietiekošā apjomā (būvprojektam nepieciešamo</p>

apjomu noteikšanai), mērogā un detalizācijas pakāpē atbilstoši būvobjekta uzdevumam un realizācijas nepieciešamībai. Uzmērījumos jāattēlo objekta konfigurācija un visas būtiskās detaļas, izvirzījumi un nišas. Uzmērījumos jānorāda visi (arī konstatēto aizmūrēto ailu) izmēri - garums, platums, elementu biezums, objektu augstums, ailu apakšas un augšas atzīme (norādot atskaites punktus), pakāpienu skaits, to platums, garums un augstums. Atsevišķu objektu raksturojošo detaļu uzmērījumiem jāpievieno paskaidrojumi ar norādēm par atrašanos objektā, u.c. informāciju, kas ir būtiska.  
Uzmērāmā objekta ārējam apjomam jāsakrīt ar topogrāfijā uzmērīto vai jākonstatē radušās būtiskās atšķirības.

12.10.	Projekta risinājuma variantus	Nē
12.11.	Publiskās apspriešanas materiālus	Jā 1. Izstrādā projektētājs - idejas metu (sabiedrības informēšanas materiālu). 2. Apstiprinātu Idejas meta (sabiedrības informēšanas materiālu) ziņojumu izsniedz pasūtītājs.
12.12.	Maketu, modeļi, īpašu grafiku	Nē
12.13.	Ainavu projektu	Jā
12.14.	Dizainu	Jā (visiem labiekārtojuma elementiem, t.sk. soliem, atkritumu urnām žogiem, vārtiem, apgaismojuma stabiem un apgaismojuma ķermeņiem).
12.15.	Telpu interjeru	Nē
12.16.	Tehnoloģisko iekārtu izvietošanu	Jā (ja projektētājs paredz).
12.17.	Nestandarta iekārtu/objektu darba zīmējumus (izgatavošanai)	Jā (ja projektētājs paredz, tad izstrādāt).
12.18.	Būvprojekta ekspertīzi	Apmaksā un pasūta <b>pasūtītājs</b> ar uzdevumu: 1. Pārbaudīt, vai risinājumi saskaņā ar būvprojekta izejmateriāliem, projektēšanas uzdevumiem, tehnisko noteikumu, atzinumu prasībām ir tehniski ekonomiski pamatoti, atbilstoši LR spēkā esošiem noteikumiem un būvnormatīviem. 2. Pārbauda projekta risinājumu pietiekamību, lai veiktu būvprojekta realizāciju un nodrošinātu noteiktos rādītājus. 3. Pārbauda ekonomikas sadaļā ietvertu darbu apjomu un tāmju atbilstību tehniskā projekta rasējumos ietvertajiem risinājumiem un norādītajiem apjomiem, un ja nepieciešams atbilstību finansējuma attiecināmajām un neattiecināmajām izmaksām. 4. Atsevišķi pasūtītājam iesniegt detalizētu izvērtēšanas protokolu pirms galīgā ekspertīzes slēdziena ar atsauci uz PU, PAU vai IPU, TN un citos dokumentos, publiskās apspriešanas ziņojumā minēto punktu prasību izvērtēšanu un atbilstību ekspertīzes uzdevumam. 5. Būvprojekta ekspertīzi pievienot Tehniskā projekta stadijā. 6. Tehniskā projekta stadijā projektētājam pievienot protokolu par ekspertīzes piezīmēs minēto nepilnību novēršanu un, ja nepieciešams, minēt ar pasūtītāju saskaņotās atkāpes vai risinājumus. 7. Būvprojekta ekspertīze jānoformē atbilstoši MK noteikumu Nr.112 "Vispārīgie būvnoteikumi" 13.,14. pielikumam.
13.	BŪVPROJEKTĒŠANAI NEPIECIEŠAMIE DOKUMENTI UN IZEJMATERIĀLI	
13.1.	Būvniecības pieteikums-uzskaites karte	Aizpilda pasūtītājs

13.2.	Arhitektūras-plānošanas uzdevums	Izsniedz Kuldīgas novada Domes Būvniecības komisija
13.3.	Īpašuma tiesību apliecinājošie dokumenti zemesgabalam/ objektam	Izsniedz pasūtītājs
13.4.	Zemes gabala topogrāfiskais plāns	Pasūta pasūtītājs Veikt topogrāfiskā plāna saskaņošanu SIA „Ģeodati” ( <a href="http://www.geodati.lv">www.geodati.lv</a> , <a href="mailto:info@geodati.lv">info@geodati.lv</a> , tālr. 20262211)
13.5.	Situācijas plāns	Saskaņā ar koncepciju
13.6.	Būves inventarizācijas materiāli	Izsniedz pasūtītājs (parka būvēm).
13.7.	Esošās apbūves nojaukšanas atļauja	Nav vajadzīga
13.8.	Koku un krūmu izciršanas atļauja	Pievienot projektam, ja esošie krūmi vai koki traucē paredzētos rekonstrukcijas darbus: 1. Izsniedz pasūtītājs, saskaņā ar projektētāja sagatavoto informāciju; 2. Izsniedz Kuldīgas novada pašvaldības vides speciāliste Evita Pētersone. Tel.63324935, 27091623 3. Koku ciršanu neparedzēt no 15.aprīļa līdz 30.jūnijam; 4. Tehniskā projektā pievienot saskaņojumu vai ciršanas atļauju.
13.9.	Izejmateriāli sabiedriski nozīmīgai būvei	Neattiecas
13.10.	Izejmateriāli projektēšanai:	Izsniedz pasūtītājs. Saistītie spēkā esošie Plānošanas un arhitektūras uzdevumi, projekti, koncepcijas: 1.1905.gada parka projekts ( tikai plāna materiāls) , izstrādāts 1963.gadā. M.1:500. Izstrādātājs arhitekts Dzintars Driba. 2. Teritorijas topogrāfiskais uzmērījums. 3. Pieejamā vēsturiskā informācija par 1905.gada parku.
14.	<i>NEPIECIEŠAMIE TEHNISKIE NOTEIKUMI</i>	
14.1.	Ūdensapgādei	Vajadzīgi
14.2.	Kanalizācijai, LK	Vajadzīgi
14.3.	Siltumapgādei	Nav vajadzīgi
14.4.	Gāzes apgādei	Nav vajadzīgi
14.5.	Elektroapgādei	Vajadzīgi
14.6.	Telekomunikācijām	Vajadzīgi
14.7.	Ceļu infrastruktūrai	Vajadzīgi
14.8.	Ielu apgaismojumam	Vajadzīgi
14.9.	Apsaimniekošanai	Vajadzīgi
14.10.	Valsts pieminekļu aizsardzības inspekcijas prasības	Vajadzīgi
14.11.	Aizsardzības zonu prasības	Nav vajadzīgi
14.12.	Ekoloģiskais uzdevums	Nav vajadzīgs
14.13.	Sanitāri higiēniskais uzdevums	Nav vajadzīgs
<b>NOSACĪJUMI</b>		
15.	Ģenerālais projektētājs un būvuzņēmējs	Saskaņā ar projektēšanas līgumu
16.	Celtniecības uzsākšanas un pabeigšanas termiņi Projektēšanas uzsākšanas un pabeigšanas termiņi	Nav speciālu prasību
17.	Saskaņošana ar pasūtītāju	1. Saskaņā ar Projektēšanas līgumu, Projektētājs iesniedz Pasūtītājam, noteiktā termiņā pēc projektēšanas uzsākšanas, sākotnējās idejas vizuālos risinājumus un aprakstus. Apjomu un konkrēto sastāvu

		<p>saskaņojot ar pasūtītāju un Kuldīgas novada pašvaldības Būvniecības nodaļu.</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>2. Ne retāk kā reizi nedēļā, Projektētājs piedalās projektēšanas plānošanā Pasūtītāja telpās, risinājumu savlaicīgas saskaņošanas nodrošināšanai.</li> <li>3. Saskaņā ar Projektēšanas līgumu, Projektētājs iesniedz Pasūtītājam, noteiktā termiņā pēc projektēšanas uzsākšanas, saskaņot tehnisko projekta (TP) risinājumu, provizorisko tāmi un idejas metu - sabiedrības informēšanas materiālus.</li> <li>4. Pasūtītājs izskatīšanu un sabiedrības informēšanas pasākumu veic 2 (divu) nedēļu laikā pēc visu projekta risinājumu un sabiedrības informēšanas materiālu saņemšanas.</li> <li>5. Saskaņā ar Projektēšanas līgumu, Projektētājs iesniedz Pasūtītājam, noteiktā termiņā pēc projektēšanas uzsākšanas, saskaņot tehnisko projektu (TP).</li> <li>6. Pasūtītājs iesniedz projektu būvekspertīzei, paredzamais ekspertīzes veikšanas termiņš 1 (viens) kalendārais mēnesis no brīža, kad pilns tehniskais projekts (TP) tiek nodots Pasūtītājam saskaņošanai.</li> <li>7. Ja būvekspertīzes lēmums ir pozitīvs, Pasūtītājs veic tehniskā projekta saskaņošanu (TP), iesaistot Pasūtītāja speciālistus, 15 (piecpadsmit) darba dienu laikā pēc būvekspertīzes slēdziena saņemšanas brīža.</li> <li>8. Pēc tehniskā projekta (TP) saskaņošanas ar pasūtītāju, projektētājs saskaņoto projektu iesniedz akceptēšanai Kuldīgas novada Domes Būvniecības komisijai.</li> <li>9. Ja, atbilstoši būvekspertīzes slēdzienam, Būvniecības komisijas protokolam, nepieciešami labojumi tehniskajā projektā (TP), Projektētājs tos veic, ilgākais, veic 15 (piecpadsmit) darba dienu laikā no slēdziena saņemšanas brīža.</li> <li>10. Projekta galīgās versijas saskaņošanu, iesaistot Pasūtītāja speciālistus, pasūtītājs veic 15 (piecpadsmit) darba dienu laikā no labotā tehniskā projekta (TP) saņemšanas brīža.</li> </ol>
18.	Projekta saskaņošana / akceptēšana	Veic Kuldīgas novada Domes Būvniecības komisija 15 dienu laikā no iesniegšanas brīža.
19.	Idejas meta iesniegšanas termiņi publiskai apspriešanai un sastāvs	<p>Jā.</p> <p>Izstrādā Projektētājs, saskaņā ar Projektēšanas līgumu - Idejas metu (sabiedrības informēšanas materiālus).</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1. Iesniedz Pasūtītājam, noteiktā termiņā pēc projektēšanas uzsākšanas, saskaņot tehnisko projekta (TP) risinājumu, provizorisko tāmi un idejas metu - sabiedrības informēšanas materiālus. Apjomu un konkrēto sastāvu saskaņot ar pasūtītāju un Kuldīgas novada pašvaldības Būvniecības nodaļu.</li> <li>2. Pasūtītājam savlaicīgi nodrošināt sludinājuma, par sabiedrības informēšanas pasākumu, ieviešanu laikrakstā „Kurzemnieks”, „Kuldīgas novada vēstis”, <a href="http://www.kuldiga.lv">www.kuldiga.lv</a>.</li> <li>3. Planšetes A1 formātā ar idejas metu ar idejas ilustratīvu attēlojumu un aprakstu (sabiedrības informēšanas materiālu) – uzstādīšanai objektā (t.sk., karkass) 1kompl.;</li> </ol> <p>Planšetes ar idejas metu ar idejas ilustratīvu attēlojumu un aprakstu - vertikāla formāta 594x(h)841mm uz cietas pamatnes - izstādīšanai Kuldīgas novada pašvaldības telpās stiklotajos standos maksimums 2gab.;</p> <p>Kuldīgas novada mājas lapā ievietojamais materiāls - pdf formātā.</p>
20.	Skiču projekta sastāvs	1. Nē

21.	Būvprojekta eks. skaits Tehniskā projekta stadijā	6 eksemplāri papīra versijā (1leks. Kuldīgas novada Domes Būvniecības komisijai (sējumi cietos vākos, cauršūti, lapas sanumurētas), 1leks. autoram, 4leks. pasūtītājam) un 2leks. CD formātā (visu projekta sastāvu un saturu) eksemplāri pasūtītājam
-----	--	---

22.	ĪPAŠI NOSACĪJUMI PROJEKTĒTĀJAM	
1)	Vispārīgā daļā iekļaut izejmateriālus projektēšanai un fotofiksācijas (FF), uzņēmējumu rasējumus (UR), tehniskās izpētes atzinumu (TIS), vēsturisko izpēti*, topogrāfiskos uzņēmījumus, tehniskos noteikumus. * vēsturisko izpēti noformēt kā atsevišķu sējumu - Kuldīgas novada Domes Būvniecības komisijas eksemplāram.	
2)	Tehniskajā projektā (pievienot, atbilstoši projekta risinājumiem visas nepieciešamās un atbilstošās būvprojekta sadaļas) Arhitektūras daļā paredzēt ĢP, TS vai CD, AR, IE sadaļas (t.sk., iekārtu, konstrukciju un materiālu kopsavilkumu); Inženierisrinājumu daļā paredzēt BK, DZK, MK, KK, ŪKT, DT, LKT, ELT, VST sadaļas (t.sk., iekārtu, konstrukciju un materiālu kopsavilkumu); Ekonomikas daļā IS (iekārtu, konstrukciju un materiālu kopsavilkumu), BA(būvdarbu apjomu sarakstu), DOP(darbu organizēšanas projektu), T (izmaksu aprēķinu) sadaļas. Izmaksu aprēķina koptāmē iekļaut arī pārējos izdevumus- projekta vadīšanu, ekspertīzes, kadastrālās uzmērīšanas lietas izgatavošanas, būvuzraudzības, autoruzraudzības u.c. izmaksas. Izstrādāt parka apsaimniekošanas sadaļu.	
3)	Visās tehniskā projekta sadaļās izstrādāt detalizētus rasējumus, lai nodrošinātu un būvdarbu veikšanu un projekta nepārprotamību. Tai skaitā labiekārtojuma elementiem - pilsētas lietišķā dizaina objektiem un iekārtām – soliņiem, atkritumu urnām, velosipēdu turētājiem, apgaismes stabiem, apgaismes ķermeņiem un citām.	
4)	Būvprojektam pievienot atgūstamo materiālu specifikāciju (ja nepieciešams papildinot ar fotofiksāciju), kurā izvērtēti un uzskaitīti atgūstamie materiāli (piem., grunts, melnzeme, betona bruģis, laukakmens bruģis, bortakmeņi, plāksnes, ceļazīmes, balsti, stabi, būvmateriāli, u.t.t.), aprakstīt otrreizējas izmantošanas risinājumi (nododami glabāšanai/nodošanai vai izmantojami šajā objektā, projektā) un metodes, kas ir draudzīgas videi un vienlaicīgi ekonomē pašvaldības līdzekļus, kā arī minēta pasūtītāja norādītā transportēšanas vieta un norādījumi.	
5)	Ja projekta izstrādes laikā tiek noskaidrots, ka nepieciešama papildus elektroenerģija, saskaņot projektējamās jaudas ar vietējo energokontroli.	
6)	<i>AR daļā iekļaut parka objektu skatu un plānu rasējumus un specifikācijas, un mezglus.</i>	
7)	<i>BK daļā iekļaut esošās konstrukciju rekonstrukcijas un jaunās konstrukcijas izbūves risinājumus.</i>	
8)	<i>Izmaksu aprēķina lokālajā tāmē „Vispārīgie būvdarbi” iekļaut izmaksas informācijas stenda (būvīfoles) izgatavošanai un uzstādīšanai. Izmaksu aprēķina koptāmē iekļaut arī pārējos izdevumus - ekspertīzes, būvuzraudzības, autoruzraudzības u.c. izmaksas.</i>	
9)	<i>Tehniskā projekta sadaļā „ Darbu organizēšanas projekts” obligāti jāiestrādā pasākumi enerģiju taupoša un videi draudzīga būvniecības procesa īstenošanai.</i>	
10)	<i>Tehnisko projektu izstrādāt vadoties pēc pirmsprojekta izpētes materiālos un saistītajos iepriekš izstrādātajos projektos un tehniskajās shēmās sniegtajiem risinājumiem un rekomendācijām.</i>	
11)	<i>Tehniskajā projektā paskaidrojuma rakstos un materiālu specifikācijās jānorāda iestrādāt paredzamo materiālu tehniskos un ķīmiskos parametrus, lai būvuzņēmējs, kā analogu varētu izvēlēties izstrādājumu ne tikai ar identiskiem tehniskiem, bet arī identiskiem ekoloģiskajiem parametriem</i>	
12)	Skices (idejas meta) stadijā pasūtītājs organizē publisko apspriešanu (sabiedrības informēšanas prezentāciju)	
13)	Projektu saskaņot ar invalīdu biedrību „Tu vari”. Saskaņo projektētājs	
14)	Būvprojekta izstrādē piesaistīt sertificētu arhitektu, ainavu arhitektu un sertificētus inženierus. Būvniecības stadijā nodrošināt autoruzraudzību ar sertificētas autoruzraudzības grupas speciālistu un sertificētu autoruzraugu grupas vadītāja-speciālista piedalīšanos.	

#### Sagatavoja:

Kuldīgas novada pašvaldības

atbildīgais pārstāvis – vides speciāliste Evita Pētersone

Kuldīgas novada pašvaldības  
Attīstības un projektu vadības nodaļas projektu vadītāja Marta Rušmane

Kuldīgas novada pašvaldības  
Būvniecības nodaļas arhitekts Dzintars Heinsbergs

Kuldīgas novada pašvaldības  
Būvniecības nodaļas inženierkomunikāciju speciālists Imants Jēkabsons

Kuldīgas novada pašvaldības  
Būvniecības nodaļas vides speciāliste Evita Pētersone

Kuldīgas novada pašvaldības  
Būvniecības nodaļas vadītāja/arhitekta Jana Jākobsone

**Saskaņoja:**

Attīstības pārvaldes vadītāja Agnese Buka

Kuldīgas novada pašvaldības vadītājs Viktors Gotfridsons

2012. g. \_\_\_\_\_

**PASŪTĪTĀJS:**

  
*V. GOTFRIDSONS*  
*Inga Bērzina*

**PROJEKTĒTĀJS:**

\_\_\_\_\_

Kuldīgas novada pašvaldības vārda  
Kuldīgas novada Domes  
priekšsēdētāja

